



COMUNE DI LATINA

SERVIZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E INCOMING. SUAP SUE

Ordinanza del dirigente n. 271 del 30/11/2023

**OGGETTO: ORDINANZA DI CESSAZIONE DELL'ATTIVITÀ DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
- DITTA PUNTO IMMOBILIARE S.R.L. E GAMY S.R.L.**

IL DIRIGENTE

Premesso che Società Punto Immobiliare ha richiesto in data 24/11/2023 con protocollo n°REP_PROV_LT/LT-SUPRO 118237/24-11-2023, la voltura del Titolo Unico n°6/2022 intestato alla Soc. [OMISSIS...] . relativo all'immobile a destinazione commerciale sito a Latina in [OMISSIS...] ; ;

Viste le istanze presentate in data 28/11/2023, acquisite in atti sul portale "impresainungiorno.gov.it", con prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 119691/28-11-2023 del 28/11/2023 alle ore 20:48 e protocollo n°REP_PROV_LT/LTSUPRO 119714/28-11-2023 del 28/11/2023 alle ore 22:02, con le quali la medesima Società ha presentato Segnalazione Certificata di Agibilità con contestuale fine lavori e Comunicazione di apertura della media struttura di vendita di cui al titolo unico n°6/2022;

Vista la comunicazione di subingresso in esercizi di commercio in media struttura di vendita presentata dalla Soc. Gamy s.r.l in data 29/11/2023 ed acquisita al protocollo n°REP_PROV_LT/LT-SUPRO 119970/29-11-2023;

Dato atto del provvedimento prot. 195956 del 29.11.2023 di improcedibilità e divieto di apertura dell'attività di media struttura di vendita oltre che della Comunicazione di subingresso in esercizio di media struttura di vendita presentate rispettivamente sul portale "Impresainungiorno.gov.it", al prot. n°REP_PROV_LT/LTSUPRO 119691/28-11-2023, al prot. n°REP_PROV_LT/LT-SUPRO 119714/28-11-2023 e al prot. n°REP_PROV_LT/LTSUPRO 119970/29-11-2023 emesso dal Servizio scrivente nei confronti delle Società Punto Immobiliare srl e Gamy srl;

Vista la successiva istanza del 29/11/2023, acquisita in atti sul portale "impresainungiorno.gov.it", con prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 120103/29-11-2023 del 29/11/2023 alle ore 18:59, con la quale la Punto Immobiliare srl ha presentato la Segnalazione Certificata di Agibilità con contestuale fine lavori di cui al titolo unico n°6/2022 presso l'immobile a destinazione commerciale sito a Latina in [OMISSIS...];

Considerato che la predetta istanza risulta identica a quella trasmessa sul portale "impresainungiorno.gov.it", dalla medesima ditta, in data 28/11/2023 ed acquisita al protocollo n°REP_PROV_LT/LT-SUPRO 119691/28-11-2023 del 28/11/2023;

Preso atto della nota prot.n.0196793 del 30.11.2023 con la quale il Comando di Polizia Locale, a seguito di richiesta di verifica da parte del Servizio scrivente, ha trasmesso il Verbale di sopralluogo con rilievo fotografico dal quale si evince l'apertura della media struttura di vendita, l'uso dei parcheggi nonché dei n.3 accessi carrabili di cui n.2 su [OMISSIS...] e n. 1 su [OMISSIS...];

Dato atto che il Servizio scrivente ha emesso ulteriore provvedimento nei confronti della società Punto Immobiliare srl 0197025/2023 del 30/11/2023 di improcedibilità della Segnalazione Certificata di Agibilità con contestuale fine lavori, per le medesime motivazioni di cui al prot. 195956 del 29.11.2023;

Rilevato pertanto che, in sede di sopralluogo è emerso che la ditta in parola esercita l'attività senza i requisiti previsti dalla normativa vigente in quanto priva di titoli autorizzativi;

Ritenuto di adottare specifico provvedimento volto alla cessazione dell'attività di media struttura di vendita;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Vista la L.241/90;

Visto il Decreto Sindacale n.8/2022;

ORDINA

Al Sig. [OMISSIS...] C.F. [OMISSIS...] n.q. di amministratore unico della società Punto Immobiliare srl C.F. [OMISSIS...] e alla Sig.ra [OMISSIS...] C.F. [OMISSIS...] n.q. di amministratore unico della società [OMISSIS...] C.F. [OMISSIS...] la cessazione immediata dell'attività in media struttura di vendita presso l'immobile a destinazione commerciale sito in Latina [OMISSIS...] perché privo di titoli autorizzativi all'apertura;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento agli indirizzi PEC indicati dalle Società Punto Immobiliare srl nella persona dell' amministratore unico Sig. [OMISSIS...] ed alla Gamy srl nelle persona dell'amministratore unico Sig.ra [OMISSIS...];

- la trasmissione al Comando di Polizia Locale per le verifiche dell'osservanza del presente provvedimento.

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Latina, 30/11/2023

il dirigente
Gargano Stefano
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)